



Guide Entretien Menuiseries PVC

- Fenêtres et Portes-Fenêtres
- Portes d'entrée

La durabilité d'une fenêtre PVC est intimement liée aux conditions d'utilisation (bon usage) et d'entretien. L'entretien, qui se limite généralement à des opérations simples de nettoyage et de lubrification, doit être réalisée par l'utilisateur alors que la maintenance doit être confiée à des professionnels.



Entretien régulier

La menuiserie PVC s'entretient très facilement avec une éponge et de l'eau savonneuse ou des produits spécifiques à appliquer à l'aide d'un chiffon.

Ces produits spécifiques sont des crèmes lustrantes proposées sous forme de « kit d'entretien » et commercialisées dans les grandes surfaces de bricolage.

Il ne faut jamais utiliser de produits à base d'acétone ou chlorés.

Dans le cas d'une exposition à l'air marin, nettement plus corrosif à cause du sel, pensez à rincer régulièrement vos menuiseries à l'eau claire.

> Evacuation des eaux

Vérifier régulièrement que les trous de drainage protégés par les pare-tempête situés sur la traverse basse du dormant ne sont pas bouchés.



> Joints

Les joints coextrudés sur dormant et ouvrant ou les joints rapportés sont sans entretien. Toutefois un nettoyage annuel avec une éponge et de l'eau savonneuse, contribuera à prolonger leur efficacité dans le temps.



> Nettoyage des parties métalliques

Vos fenêtres sont parfois équipées de pièces métalliques visibles telles qu'un seuil en aluminium ou une bavette en tôle laquée. Si cela s'avère nécessaire, ces éléments peuvent être nettoyés avec des produits spécifiques.

Il conviendra d'éviter l'utilisation de produits acides ou basiques ainsi que l'emploi de tampons abrasifs trop grossiers (papier émeri, papier de verre, paille de fer).

Pour leur nettoyage courant, utiliser de l'eau additionnée d'un détergent doux, rincer à l'eau claire puis essuyer avec un chiffon doux absorbant et non pelucheux.



> Nettoyage des entrées d'air

Lorsque les fenêtres sont équipées d'entrée d'air, ces dernières doivent être nettoyées une fois par an. L'entretien consistera à effectuer un dépoussiérage et à veiller à ce que rien ne les obstrue.

Le calfeutrement volontaire des grilles de ventilation est à proscrire car il empêche le renouvellement de l'air garant de la salubrité des locaux (condensation, odeurs).

> Nettoyage des garnitures d'étanchéité

Les profilés d'étanchéité caoutchouc ou thermoplastiques ne sont généralement pas altérés par les produits lessiviels courants utilisés pour nettoyer les fenêtres. Ne jamais utiliser de solvants organiques comme l'éther de pétrole, le trichloréthylène, le tétrachlorure de carbone ou de produits abrasifs.

Les outils coupants ou effilés sont également prohibés.

Ces garnitures d'étanchéité ne doivent jamais être peintes car elles perdraient leur efficacité. Les garnitures d'étanchéité réalisées entre la menuiserie et le gros oeuvre à l'aide de matières extrudables telles que les mastics silicone ou acrylique, ne nécessitent pas d'entretien particulier. Toutefois un contrôle visuel une fois par an permet de s'assurer de leur état. La peinture n'adhérant pas sur bon nombre de mastics, leur mise en peinture est à priori déconseillée.

> Ferrures et organes de rotation

Une fois par an : graisser ou huiler les pièces en friction, les articulations et les points de verrouillage avec une graisse ou une huile exempte d'acide, de silicone, ou de résine (ex. Huile Grade ISO 46 ou équivalent).

Dans un environnement agressif (ex : air marin), graisser ou huiler les pièces métalliques de la quincaillerie avec une fréquence plus rapprochée.



Nota : Les chemins de roulement des fenêtres coulissantes ne doivent pas être graissés ou huilés afin d'éviter le phénomène de patinage.